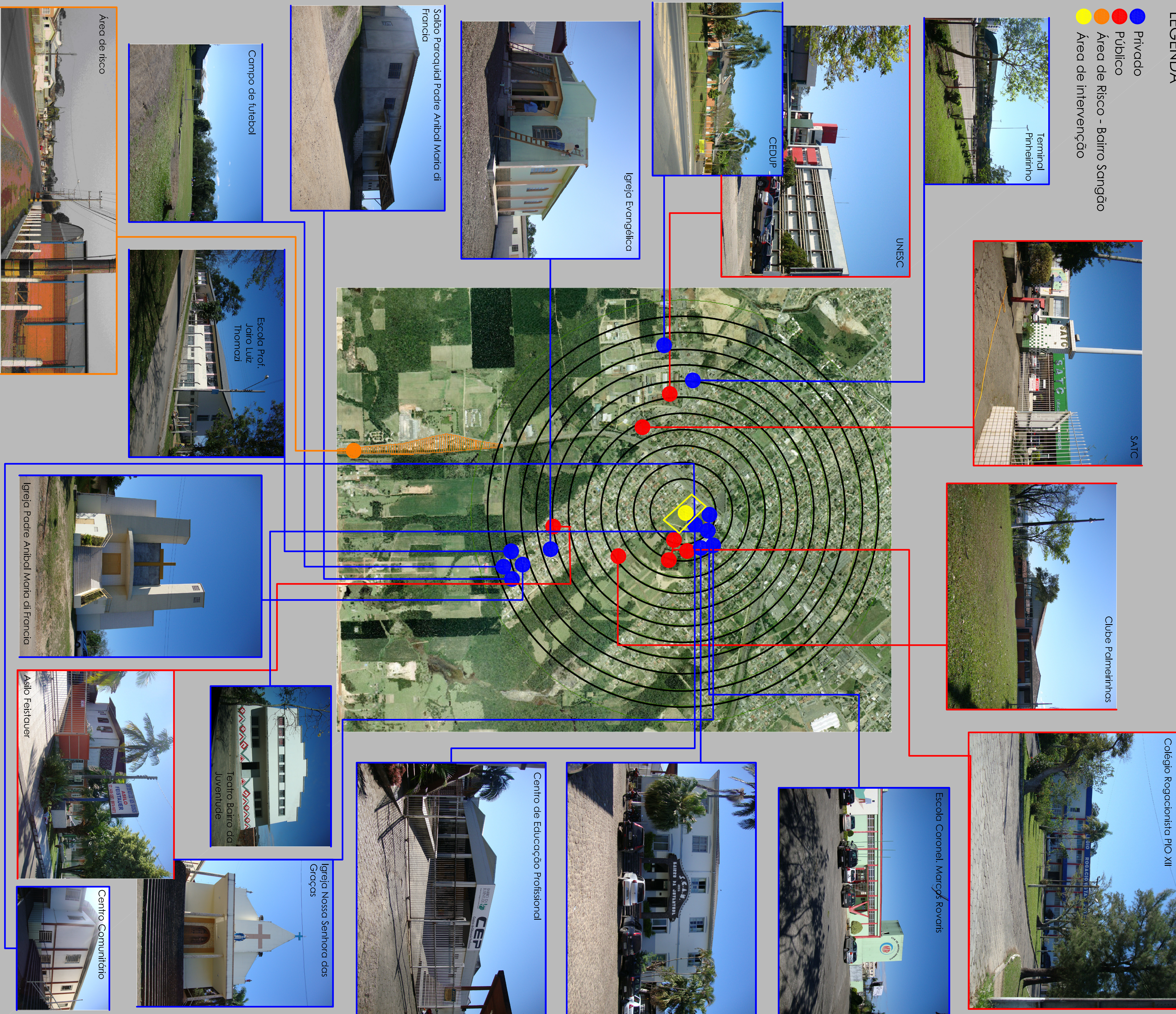


ÁREA DE ABRANGÊNCIA DE EQUIPAMENTOS DE 100 EM 100 METROS

LEGENDA

- Privado
- Público
- Área de Risco - Bairro Sangão
- Área de Intervenção



CONDICIONANTES DO TERRENO



LEGENDA

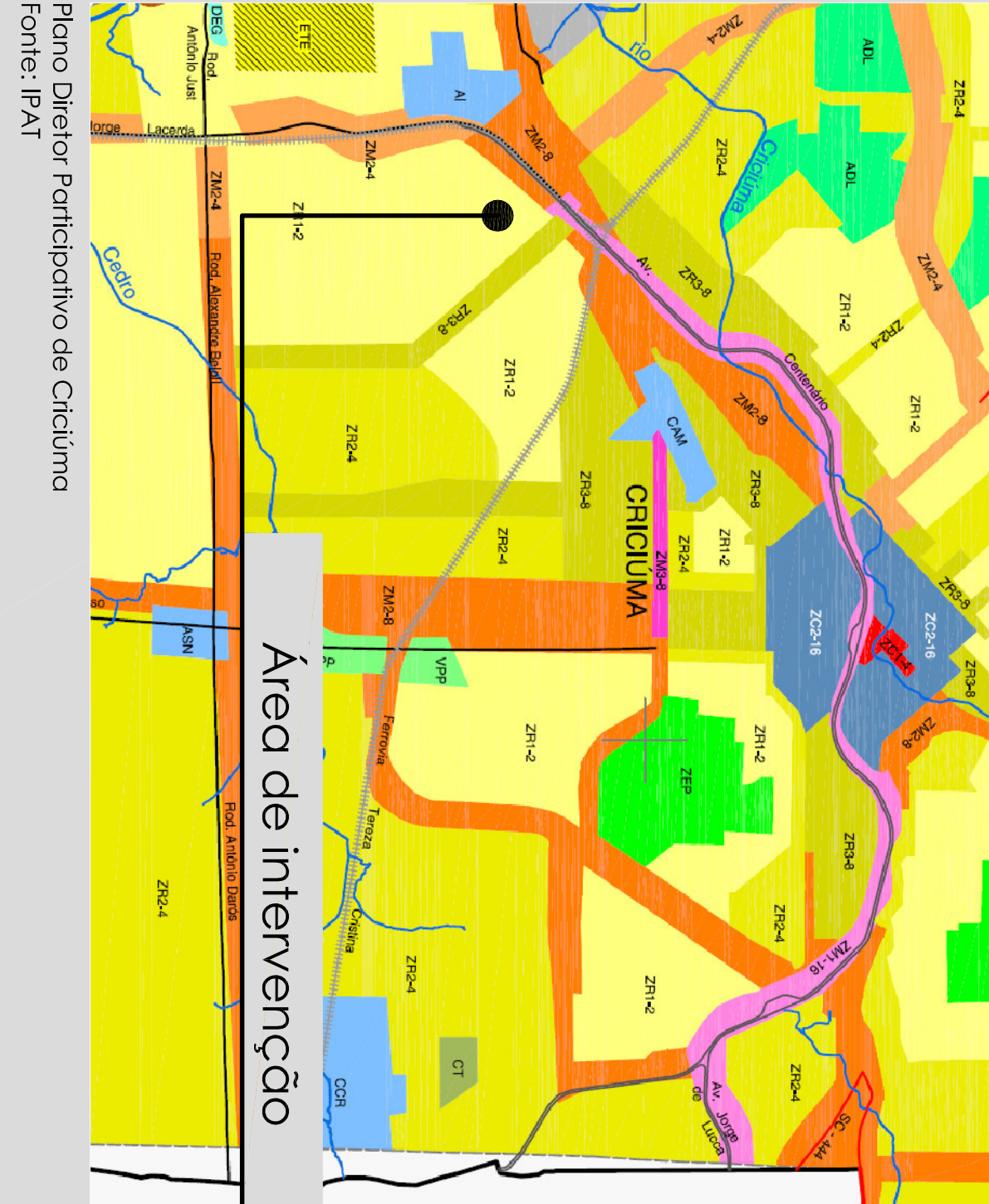
- Área escolhida
- Rodovia Governador Jorge Lacerda
- Avenida Professor Nicolau Destri
- Napoleão
- Avenida Centenário
- Rua Palmeirinhas
- Rua SD
- Rua proposta
- Ferreira Tereza Cristina
- Vento sul indesejado
- Vento nordeste predominante
- Sol Nascente
- Sol Poente

PLANO DIRETOR

O zoneamento do Plano Diretor de Criciúma, nos permite avaliar que nas proximidades do recorte do terreno, a área residencial é predominante, com menor incidência de outras zonas.

LEGENDA

- Zona Residencial 01
- Zona Residencial 02
- Zona Residencial 03
- Zona Central 01
- Zona Central 02
- Zona Mista 01
- Zona Mista 02
- Zona Mista 03

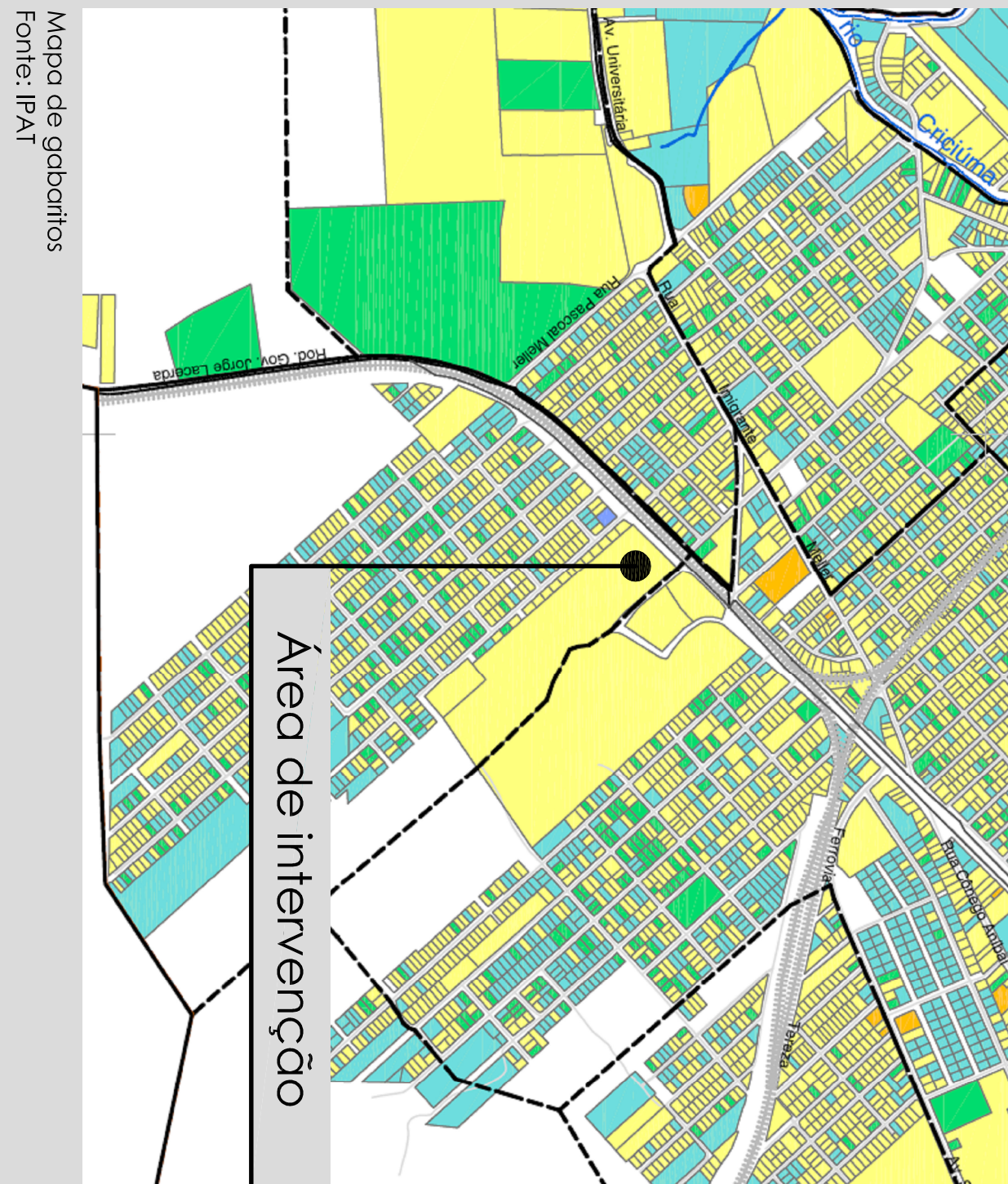


GABARITO

O recorte e seu entorno, possuem no geral, baixo gabarito. O espaço é ocupado em sua grande maioria, por edificações de 01 à 03 pavimentos e o restante por terrenos baldios.

LEGENDA

- 01 Pavimento
- De 01 a 03 Pavimentos
- De 03 a 05 Pavimentos
- Baldio
- Sem informação



Relocação e Inserção no contexto urbano aliado ao conceito de desempenho e qualidade de vida.

ACADÊMICA: Maria Julia Borges Zonta
ORIENTADOR: Luis César Castro

UNIVERSIDADE DO EXTREMO SUL CATARINENSE
UNESC

SEMESTRE: 01/2011
TRABALHO FINAL DE GRADUAÇÃO II